

家庭用ガス温水床暖房契約 (選 択 約 款)

令和元年 1 0 月 1 日実施

昭 島 ガ ス 株 式 会 社

目 次

1. 目的.....	1
2. この選択約款の変更	1
3. 用語の定義.....	1
4. 適用条件	2
5. 契約の締結.....	2
6. 使用量の算定	3
7. 料金.....	3
8. 単位料金の調整	4
9. 割引制度	5
10. 名義の変更	5
11. 契約の変更又は解消.....	6
12. 設置確認.....	6
13. その他	6
付 則	7
1. 実施の期日	7
2. この選択約款の実施に伴う切り替え措置	7
(別 表)	8
1. 早収料金及び消費税等相当額の算定方法	8
2. 料金表	10
3. 割引制度の割引率.....	10

1. 目的

この選択約款は、家庭用ガス温水床暖房の普及を通じ負荷調整を推進しつつ、当社の供給設備の効率的利用を図り、似て合理的・経済的なガス需給の確立に資することを目的といたします。

2. この選択約款の変更

- (1) 当社は、この選択約款を変更することがあります。この場合には、お客さまとのガス料金その他の供給条件は、変更後の選択約款によるものとし、(3) 及び(4) のとおり、変更された契約条件の説明、書面交付等を行います。
- (2) お客さまは、(1) に定めるこの選択約款の変更に異議がある場合は、この選択約款による契約を解約することができます。
- (3) この選択約款の変更に伴い、供給条件の説明、契約締結前の書面交付及び契約締結後の書面交付を、以下のとおり行うことについてあらかじめ承諾していただきます。ただし、(4) に定める場合を除きます。
 - ① 供給条件及び契約変更前の説明を行う場合は、インターネット上での開示又は店頭公開その他当社が適当と判断した方法（以下「当社が適当と判断した方法」といいます。）により行い、説明及び記載を要する事項のうち当該変更をしようとする事項のみを説明し、記載します。
 - ② 契約変更後の書面交付を行う場合は、当社が適当と判断した方法により行い、当社の名称及び住所、契約年月日、当該変更をした事項ならびに供給地点特定番号を記載します。
- (4) この選択約款の変更が、法令の制定又は改廃に伴い当然必要とされる形式的な変更、ガス工事に関する費用負担以外の条件の変更等、その他のガス小売供給に係る条件の実質的な変更を伴わない場合には、供給条件の説明及び契約変更前の書面交付については、説明を要する事項のうち当該変更をしようとする事項の概要のみを書面を交付することなく説明すること及び契約変更後の書面交付をしないことについて、あらかじめ承諾していただきます。

3. 用語の定義

この選択約款において使用する用語の定義は、次のとおりといたします。

- (1) 「家庭用ガス温水床暖房」（以下「床暖房」といいます。）とは、エネルギー源としてガスを使用し、4. (1) ①の専用住宅又は4. (1) ②の併用住宅の居住部分にて、温水を循環させて暖房を行う機能を有する熱源機により、居室の床面下に設置した配管に温水を供給して暖房を行う機器をいいます。なお、温風暖房は含まれません。
- (2) 「家庭用ガス温水浴室暖房乾燥機」（以下「浴室暖房乾燥機」といいます。）とは、熱源機により温水を供給して、浴室や脱衣室の暖房乾燥を行う機器をいいます。

- (3)「居室」とは、居住の目的のために継続的に使用する室をいいます。
- (4)「専用住宅」とは居住の目的だけに建てられた住宅で、店舗、作業場・事務所など業務に使用するために整備された部分がない住宅をいいます。
- (5)「併用住宅」とは、店舗、作業場・事務所などを業務に使用するために設備された部分と居住の目的に使用する部分とが結合している住宅をいいます。
- (6)「その他期」とは、5月使用分（4月検針日の翌日から5月検針日まで）から11月使用分（10月検針日の翌日から11月検針日まで）までの7か月間をいい、「冬期」とは、12月使用分（11月検針日の翌日から12月検針日まで）から4月使用分（3月検針日の翌日から4月検針日まで）までの5か月間をいいます。
- (7)「消費税等相当額」とは、消費税法の規定により課される消費税及び地方税法の規定により課される地方消費税に相当する金額をいいます。この場合、その計算結果、1円未満の端数が生じた場合には、その端数を切り捨てます。
- (8)「消費税率」とは、消費税法の規定に基づく税率に地方税法の規定に基づく税率を加えた値をいいます。
- (9)「単位料金」とは、8. に定める基準単位料金又は調整単位料金をいいます。

4. 適用条件

この選択約款は、次のすべての条件を満たし、お客さまがこの選択約款の適用を希望される場合に適用いたします。

- (1) 床暖房を以下のいずれかの条件で使用されること。
 - ① 専用住宅で使用する。
 - ② 併用住宅で、業務部分と居住部分に分離して居住部分に専用でガスメーターが設置されていて、居住部分で使用する。
- (2) 一需要場所におけるメーター能力が16立方メートル毎時以下であること。

5. 契約の締結

- (1) この選択約款に関する契約は、当社が申し込みを承諾した時に成立いたします。
- (2) 申し込みの際お客さまは、所定の申込書を用いて、当社に申し込んでいただきます。
- (3) 契約期間は次の期間といたします。
 - ① 契約成立後最初の定例検針日（契約成立日と定例検針日が同日の場合を含みます。）翌日から、その翌年度最初の定例検針日までといたします。ただし、契約成立日がガスの使用開始日（以下「使用開始日」といいます。）以前の場合は、使用開始日からその翌年度最初の定例検針日までといたします。
 - ② 契約期間満了に先立って解約の申し込みがない場合、この選択約款に基づく契約は、契約期間満了の翌日からその翌年度最初の定例検針日まで継続するものとし、以後これにならうものといたします。

- (4) 当社は、この選択約款に基づく契約を、その契約期間満了前に解約又は解約と同時にガス小売供給約款に基づく契約を締結された方が、同一需要場所でこの選択約款又は他の選択約款による使用の申し込みをされた場合、その適用開始の希望日が過去の契約の解約の日又はガス小売供給約款への変更の日から1年に満たない場合には、当社はその申し込みを承諾できないことがあります。ただし、設備の変更又は建物の改築等のための一時不使用による解約の場合はこの限りではありません。
- (5) 当社は、この選択約款を契約されている方が、その契約期間満了前に他の選択約款への変更を申し込みされた場合は、その申し込みを承諾できないことがあります。ただし、設備の変更又は建物の改築等のための一時不使用による解約の場合はこの限りではありません。
- (6) 当社は、お客さまが当社との他の契約（すでに消滅しているものを含みます。）の料金を、ガス小売供給約款に規定する支払期限日を経過しても支払われていない場合は、申し込みを承諾できないことがあります。
- (7) 専用住宅においてこの選択約款をご選択いただいた場合、同一需要場所において他の選択約款又はガス小売供給約款に基づくガスの需給契約は締結できません。
- (8) 併用住宅においてこの選択約款をご選択いただいた場合、居住部分において他の選択約款又はガス小売供給約款に基づくガスの需給契約は締結できません。なお、店舗・作業場・事務所など業務部分にはこの選択約款は適用できません。

6. 使用量の算定

当社（導管部門）は、前回の検針日及び今回の検針日におけるガスメーターの読みにより使用量を算定いたします。

7. 料金

- (1) 当社は、料金の支払いが、ガス小売供給約款に定める支払義務発生日の翌日から起算して30日以内（以下「早収期間」といいます。）に行われる場合には、早収料金（消費税等相当額を含みます。）を、早収期間経過後に支払いが行われる場合には、早収料金を3パーセント割り増ししたもの（以下「遅収料金」といい、消費税等相当額を含みます。）を料金として支払っていただきます。なお、早収期間の最終日が休日の場合には、直後の休日でない日まで早収期間を延伸いたします。
- (2) 当社は、早収料金及び遅収料金について、その計算の結果、1円未満の端数が生じた場合には、その端数を切り捨てます。
- (3) 当社は、別表の料金表（基本料金、基準単位料金又は8.の規定により調整単位料金を算定した場合は、その調整単位料金を用います。）を適用して、早収料金又は遅収料金を算定いたします。

8. 単位料金の調整

- (1) 当社は、毎月、(2) ②により算定した平均原料価格が(2) ①に定める基準平均原料価格を上回り又は下回る場合は、次の算式により別表の料金表の基準単位料金に対応する調整単位料金を算定いたします。この場合、基準単位料金に替えてその調整単位料金を適用して早収料金を算定いたします。

なお、調整単位料金の適用基準は、別表 1 (4) のとおりといたします。

- ① 平均原料価格が基準平均原料価格以上のとき

調整単位料金 (1 立方メートル当たり)

$$= \text{基準単位料金} + 0.081 \text{ 円} \times \text{原料価格変動額} / 100 \text{ 円} \times (1 + \text{消費税率})$$

- ② 平均原料価格が基準平均原料価格未満のとき

調整単位料金 (1 立方メートル当たり)

$$= \text{基準単位料金} - 0.081 \text{ 円} \times \text{原料価格変動額} / 100 \text{ 円} \times (1 + \text{消費税率})$$

(備 考)

上記①、②の算式によって求められた計算結果の小数点第 3 位以下の端数は切り捨て。

- (2) (1) に規定する基準平均原料価格、平均原料価格及び原料価格変動額は、以下のとおりといたします。

- ① 基準平均原料価格 (トン当たり)

86,220 円

- ② 平均原料価格 (トン当たり)

別表 1 (4) に定められた各 3 か月間における貿易統計値の数量及び価額から算定したトン当たり LNG 平均価格 (算定結果の 10 円未満の端数を四捨五入し 10 円単位といたします。) 及びトン当たり LPG 平均価格 (算定結果の 10 円未満の端数を四捨五入し 10 円単位といたします。) をもとに次の算式で算定し、算定結果の 10 円未満の端数を四捨五入した金額といたします。

(算 式)

$$\begin{aligned} \text{平均原料価格} = & \text{トン当たり LNG 平均価格} \times 0.9545 \\ & + \text{トン当たり LPG 平均価格} \times 0.0461 \end{aligned}$$

(備 考)

トン当たり LNG 平均価格及び LPG 平均価格は、当社ホームページ、当社の本社等に掲示いたします。

- ③ 原料価格変動額

次の算式で算定し、算定結果の 100 円未満の端数を切り捨てた 100 円単位の金額といたします。

(算 式)

- イ 平均原料価格が基準平均原料価格以上のとき
原料価格変動額＝平均原料価格－基準平均原料価格
- ロ 平均原料価格が基準平均原料価格未満のとき
原料価格変動額＝基準平均原料価格－平均原料価格

9. 割引制度

(1) この選択約款が適用されているお客さまであって、浴室暖房乾燥機をご使用いただいている場合には、以下に定める割引制度の適用を当社が定める申し込み方法により申し込むことができるものといたします。

・バス暖割

適用条件：浴室暖房乾燥機を浴室又は脱衣室でご使用の場合

(2) 割引制度の適用開始日は、当社が割引制度の申し込みを承諾した日以降最初の定例検針日（申し込みを承諾した日と定例検針日が同日の場合を含みます。）の翌日といたします。ただし、申し込みを承諾した日が使用開始日以前の場合は、使用開始日といたします。

(3) 割引制度の適用終了日は、この選択約款にもとづく契約が解約された日といたします。

(4) 当社は、別表の3を適用して割引額を算定いたします。

(5) 当社に割引制度適用に関する違反があった場合、又はお客さまのガス使用状況に変更がある場合には、お客さまのお申し出にもとづき、割引制度の適用を終了できるものといたします。

(6) お客さまに割引制度適用に関する違反があった場合（(1)の適用条件を満たさなくなった場合を含みます。）には、当社の申し出にもとづき、割引制度の適用を終了できるものといたします。なお、(1)の適用条件を満たさなくなった場合、お客さまは、当社にただちにその旨を連絡していただきます。

(7) (5) 又は (6) の申し出にもとづく割引制度終了の日は、申し出が相手方に到着した日以降最初の定例検針日といたします。なお、申し出が相手方に到着した日が定例検針日と同日の場合は、その日といたします。

10. 名義の変更

お客さま又は当社が契約期間中に第三者と合併し、又はその事業の全部もしくはこの契約に関係ある部分を第三者に譲渡する場合には、お客さま又は当社は契約をその後継者に承継させ、かつ後継者の義務履行を相手方に保証するものといたします。

1 1. 契約の変更又は解消

- (1) お客様のガス使用計画に変更がある場合、又は2によりこの選択約款が変更された場合、契約期間中であっても、双方協議してこの契約を変更又は解消することができるものいたします。
- (2) 当社に契約違反があった場合、又はお客様に契約違反があった場合（4. の適用条件を満たさなくなった場合を含みます。）には契約期間中であっても、相互に契約を解約できるものいたします。

1 2. 設置確認

- (1) 当社は、床暖房が設置されているかどうかを確認させていただく場合があります。この場合には、正当な事由がない限り、住宅への立ち入りを承諾していただきます。
万が一、立ち入りを承諾していただけない場合は、当社はこの選択約款の申し込みを承諾しない、又はすみやかにこの選択約款を解約し解約日以降ガス小売供給約款を適用いたします。
- (2) 床暖房を取り外した場合は、ただちにその旨を当社へ連絡していただきます。なお、床暖房を取り外した場合は、この選択約款に基づく契約を解約したものとみなし、解約日以降ガス小売供給約款を適用いたします。

1 3. その他

その他の事項については、ガス小売供給約款を適用いたします。

付 則

1. 実施の期日

令和元年10月1日から実施いたします。

2. この選択約款の実施に伴う切り替え措置

当社は、令和元年9月30日以前から継続して供給し、令和元年10月1日から令和元年10月31日までに支払義務が初めて発生するものについては、この選択約款の変更前の家庭用ガス温水床暖房契約に基づき料金を算定するものといたします。

(別 表)

1. 早収料金及び消費税等相当額の算定方法

- (1) 早収料金は、基本料金と従量料金の合計といたします。
- (2) 従量料金は、基準単位料金又は8.の規定により調整単位料金を算定した場合は、その調整単位料金に使用量を乗じて算定いたします。

(備考)

上記の料金の算定式は次のとおりとなります。

$$\cdot \text{早収料金} = \text{基本料金} + \text{単位料金} \times \text{使用量}$$

- (3) 割引制度を適用する場合の早収料金の算定方法は次のとおりとなります。

- ①早収料金は、割引前料金額から割引額を差し引いたものといたします。
- ②割引前料金額は、基本料金と従量料金の合計額の 1 円未満の端数を切り捨てたものといたします。
- ③従量料金は、基準単位料金又は8.の規定により調整単位料金を算定した場合は、その調整単位料金に使用量を乗じて算定いたします。
- ④割引額は、割引前料金額に別表3に定める割引率を乗じて算定し、算定結果の 1 円未満の端数を切り捨てたものといたします。ただし、料金算定期間の使用量が 0 立方メートルの場合は、割引額は 0 円といたします。

(備考)

上記の料金の算定式は次のとおりとなります。

$$\cdot \text{早収料金} = \text{割引前料金額} - \text{割引額}$$

$$\cdot \text{割引前料金額} = \text{基本料金} + \text{単位料金} \times \text{使用量} \quad (1 \text{ 円未満の端数切り捨て})$$

$$\cdot \text{割引額} = \text{割引前料金額} \times \text{別表3に定める割引率} \quad (1 \text{ 円未満の端数切り捨て})$$

ただし、料金算定期間の使用量が 0 立方メートルの場合は、割引額=0 円。

- (4) 調整単位料金の適用基準は次のとおりといたします。

- ① 料金算定期間の末日が 1 月 1 日から 1 月 31 日に属する料金算定期間の早収料金の算定にあたっては、前年 8 月から 10 月までの平均原料価格に基づき算定した調整単位料金を適用いたします。
- ② 料金算定期間の末日が 2 月 1 日から 2 月 28 日（うるう年は 2 月 29 日）に属する料金算定期間の早収料金の算定にあたっては、前年 9 月から 11 月までの平均原料価格に基づき算定した調整単位料金を適用いたします。
- ③ 料金算定期間の末日が 3 月 1 日から 3 月 31 日に属する料金算定期間の早収料金の算定にあたっては、前年 10 月から 12 月までの平均原料価格に基づき算定した調整単位料金を適用いたします。
- ④ 料金算定期間の末日が 4 月 1 日から 4 月 30 日に属する料金算定期間の早収料金の算定にあたっては、前年 11 月から当年 1 月までの平均原料価格に基づき算定し

た調整単位料金を適用いたします。

- ⑤ 料金算定期間の末日が5月1日から5月31日に属する料金算定期間の早収料金の算定にあたっては、前年12月から当年2月までの平均原料価格に基づき算定した調整単位料金を適用いたします。
 - ⑥ 料金算定期間の末日が6月1日から6月30日に属する料金算定期間の早収料金の算定にあたっては、当年1月から3月までの平均原料価格に基づき算定した調整単位料金を適用いたします。
 - ⑦ 料金算定期間の末日が7月1日から7月31日に属する料金算定期間の早収料金の算定にあたっては、当年2月から4月までの平均原料価格に基づき算定した調整単位料金を適用いたします。
 - ⑧ 料金算定期間の末日が8月1日から8月31日に属する料金算定期間の早収料金の算定にあたっては、当年3月から5月までの平均原料価格に基づき算定した調整単位料金を適用いたします。
 - ⑨ 料金算定期間の末日が9月1日から9月30日に属する料金算定期間の早収料金の算定にあたっては、当年4月から6月までの平均原料価格に基づき算定した調整単位料金を適用いたします。
 - ⑩ 料金算定期間の末日が10月1日から10月31日に属する料金算定期間の早収料金の算定にあたっては、当年5月から7月までの平均原料価格に基づき算定した調整単位料金を適用いたします。
 - ⑪ 料金算定期間の末日が11月1日から11月30日に属する料金算定期間の早収料金の算定にあたっては、当年6月から8月までの平均原料価格に基づき算定した調整単位料金を適用いたします。
 - ⑫ 料金算定期間の末日が12月1日から12月31日に属する料金算定期間の早収料金の算定にあたっては、当年7月から9月までの平均原料価格に基づき算定した調整単位料金を適用いたします。
- (5) 早収料金及び遅収料金に含まれる消費税等相当額はそれぞれ次の式により算定いたします。(小数点以下端数切り捨て)
- ① 早収料金に含まれる消費税等相当額＝早収料金×消費税率÷(1+消費税率)
 - ② 遅収料金に含まれる消費税等相当額＝遅収料金×消費税率÷(1+消費税率)

2. 料金表

(消費税等相当額を含みます。)

(1) 基本料金

	その他期	冬期
1 か月につき	1, 9 8 0.0 0 円	2, 7 5 0. 0 0 円

(2) 基準単位料金

1 立方メートルにつき	1 4 5. 8 6 円
-------------	--------------

(3) 調整単位料金

(2) の基準単位料金をもとに、8. の規定により算定した1立方メートル当たりの単位料金といたします。

3. 割引制度の割引率

・バス暖割

a. 割引率

割引率	3 パーセント
-----	---------

平成 14 年 10 月 21 日届出
平成 15 年 3 月 20 日届出
平成 16 年 3 月 19 日届出
平成 17 年 3 月 18 日届出
平成 18 年 2 月 2 日届出
平成 20 年 4 月 11 日届出
平成 21 年 2 月 17 日届出
平成 21 年 7 月 21 日届出
平成 21 年 10 月 19 日届出
平成 24 年 11 月 5 日届出
平成 26 年 5 月 26 日届出
平成 28 年 3 月 2 日届出
平成 28 年 4 月 21 日届出
平成 29 年 2 月 23 日改訂
令和 元年 8 月 30 日改訂